

Informasjon fra Løren garasjelag

Tyveri av kjøretøy:

Onsdag 2/10 ble det stjålet et kjøretøy fra garasjen. Video viser at en person kommer inn i garasjen fra Børsteveien 2 B. Hvordan vedkommende kom seg inn i oppgangen kjenner vi ikke til. Vi minner derfor om viktigheten av at en alltid forsikrer seg om hvem en slipper inn i oppgang/at inngangsdør lukker seg ordentlig.

Videoovervåkningsanlegg:

Ved alle uønskede hendelser i garasjen er det videoovervåkningsanlegget som har hjulpet oss med å avdekke hendelser.

Vi har en stund jobbet med å oppgradere videoovervåkningsanlegget og oppgraderingen ble påbegynt 4/10. Det skiftes til nyere operativsystem, nye lisenser, ny server og noen steder byttes kameraer til en ny type med bedre bildekvalitet.

Lamper:

Det er noen defekte lamper i garasjen. Lampene som vi i dag har i garasjen produseres ikke lenger. Det er montert nye type lamper som testes ut før arbeidet med å skifte ut defekte lamper påbegynnes.

Veggfeste til ladeledninger el-bil:

Antall ladestasjoner er nå oppe i 156 stk. Det er mange som har dyre ladeledninger hengende på ladeboks som ikke er sikret. Ladeledninger begynner å bli populære å stjele. Vi minner om mulighet til å bestille veggfeste til ladeledning. Se hjemmeside under «elbil» for mer informasjon.

Wifi:

Det er wifi-nettverk i garasjen (garasjenett) som er tilgjengelig for brukere av garasjeanlegget. Bruk tilgangspassord: LokalBeboer.

Smartly:

Smartly (Lyse lading) vil etterhvert gå over til ny app for elbillading. Ny app vil erstatte dagens versjon. Smartly (Lyse) vil varsle brukere direkte før overgangen trer i kraft.

Garasjeport:

Det er montert instruksjonsanvisning på hvordan manuelt åpne garasjeport ved driftsstans. Husk å sende mail til styret dersom garasjeport åpnes manuelt eller ved driftsstans.

Garasjeport åpnes/lukkes over 100 000 ganger pr år. For å minske slitasje på garasjeport står port oppe morgen og ettermiddag når det er høyest trafikk inn/ut av garasjen. Denne funksjonen er styrt av utetemperatur. Nå som det blir kaldere vil en oppleve at garasjeport ikke alltid står åpen morgen og ettermiddag.

Det er montert svært synlig lyslister på begge sider av garasjeport. Du kan hjelpe med å minske slitasje, skade og dyre reparasjoner på garasjeporten ved å vente med å kjøre gjennom garasjeport til det lyser grønt.

Høy fart:

Vi ber alle om å respektere at det skal kjøres i lav fart i garasjeanlegget slik at vi unngår å måtte montere ytterligere fartsdempere.

Parkering utenfor oppmerket:

Har du behov for å losse av/på i nærhet av en oppgang, minner vi om at det alltid skal være en person ved kjøretøy. Å sette på «nødblinker» og gå fra kjøretøy gir en ikke automatisk parkeringstillatelse, selv om noen tror det. Slik «skal bare» holdning sperrer for trafikk og hindrer andre for å komme til sine parkeringsplasser. Ta hensyn til hverandre.

Kjøretøy plassert utenfor egen parkeringsplass eller på gjesteplasser fjernes uten varsel.

MC/sykkelparkering i garasjen:

Garasjelaget tilbyr leie av MC parkering. Disse plassene kan også leies til parkering av sykkel som brukes daglig. Se informasjon på hjemmesiden under «parkering av motorsykkel/moped».