

# Byggearbeider i Peter Møllers vei 8-14

Kjære beboere,

Veidekke fortsetter byggingen med Løren botaniske. Under følger litt oppdatert informasjon om byggearbeidene.

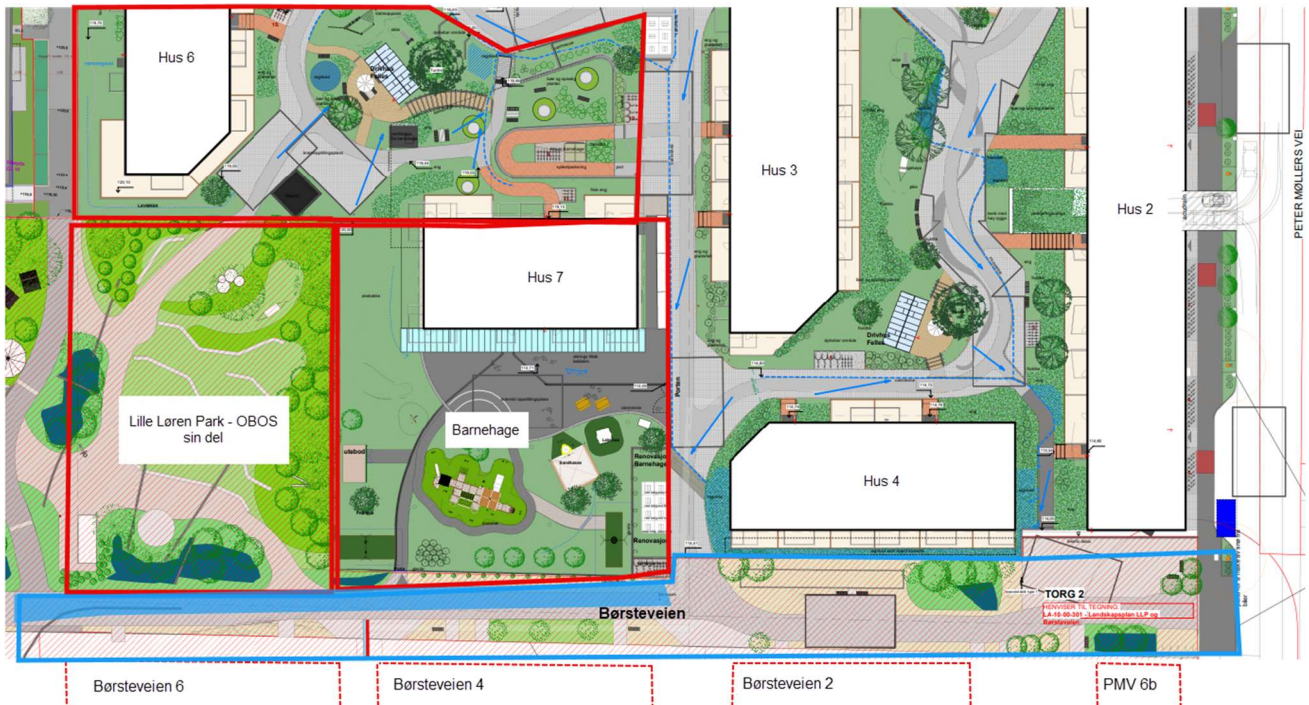
## Aktivitet:

Veidekke Entreprenør AS er engasjert av Peter Møllers vei 8-14 AS til å oppføre prosjektet *Løren botaniske*. Etter ferdigstillelse omfatter prosjektet 377 leiligheter fordelt på syv bygg, en barnehage med fire avdelinger og to eller flere næringsseksjoner.

Hus 1-5 er overlevert, og fremover vil vi jobbe med befaringer og overleveringer av hus 6-7 i september og oktober. Siste rest på de utvendige arbeidene pågår for hus 6-7, park og barnehage.

Fremover vil det jobbes med Børsteveien innenfor det blå omkransede området. Infrastrukturen er ferdig, og det er fra 0,5m under ferdig terreng og opp vi nå skal jobbe fremover. Arbeidet starter innerst ved Børsteveien 6 og deretter jobber vi oss nærmere og nærmere Peter Møllers vei.

Som ved alt byggearbeid, vil det bli tungtransport til og fra byggeplassen. Det holdes separate møter med styret i Lørenplatået angående opparbeidelse i Børsteveien som vil påvirke inngangspartiene til blokkene med inngang fra Børsteveien.



## Fremdrift:

Grave- og grunnarbeider startet i oktober 2020.

Hus 1-5 er ferdigstilt.

Hus 6 og 7 overleveres i løpet av september/oktober 2024

Infrastruktur for Lille Løren Park og Børsteveien er ferdigstilt.

Opparbeidelse av ferdig terreng i Børsteveien påbegynnes tredje kvartal 2024  
Planlagt ferdigstilling av hele prosjektet er planlagt til fjerde kvartal 2024

**Arbeidstid og støy:**

Støydispensasjon er søkt og innvilget fra Helseetaten i Oslo kommune:

- Støyende arbeider mellom kl. 07.00 - 19.00 mandag til fredag. (Gjelder tom. 20.12.2024)
  - Sterkt støyende arbeider mellom kl. 08.00 - 19.00 mandag til fredag. (Gjelder tom. 20.12.2024)
- Innlagte pauser ved sterkt støyende arbeider vil være
- 11:00-12:00
  - 15:30-16:30 ved arbeider utover kl.17:00

Normal arbeidstid er 07:00 – 19:00 mandag til torsdag og 07:00 – 16:00 fredager. Det vil kunne bli noe arbeider på lørdager som ikke krever støydispensasjon. Hvis vi ser at det blir behov for støyende arbeider vil dette søkes om, og informeres om.

Vi vil ikke drive støyende arbeider på helligdager.

**Sikkerhet:**

Byggeplassen er gjerdet inn, og det er satt opp systemer for adgangskontroll til området samt overvåkningskameraer. Det er adgang forbudt for uvedkommende på byggeplassen.

Vi vet av erfaring at byggeplasser ofte er spennende og tiltrekkende for barn. Men, byggeplassen er en livsfarlig lekeplass. Vi vil gjøre vårt for å sikre byggeplassen på best mulig måte, men vi henstiller følgende til foreldre med barn:

- Hold barna borte fra byggeplassen
- Vær oppmerksom på anleggstrafikk til og fra byggeplassen

Ytterligere informasjon vil bli utsendt ved behov eller ved større endrede forutsetninger.

Vi beklager eventuelle ulemper dette medfører i perioden.

Ved eventuelle spørsmål vedrørende arbeidene kan vi kontaktes på e-post. Vi vil gjøre vårt beste for å svare på spørsmål.

**Kontaktinfo** (vedrørende byggeplassen):

Mail: [lorenbotaniske@veidekke.no](mailto:lorenbotaniske@veidekke.no)

Tlf: 21 05 50 00 (Sentralbord Veidekke AS)

Med vennlig hilsen

Anleggsledelsen ved Løren botaniske